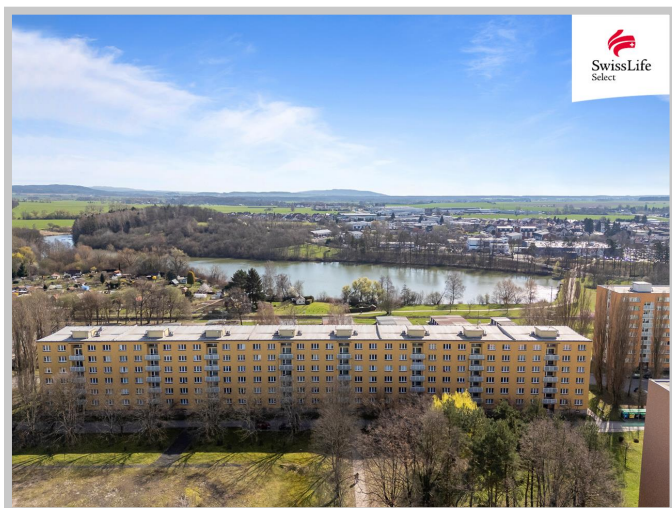


Prodej bytu 2+1 64 m2 Nám. V. Čtvrťka, Jičín

 Výťah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22383
Celková cena:	3 390 000 Kč	
Adresa:	Nám. V. Čtvrťka, Jičín	
Datum aktualizace:	17.05.2024	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:	3	

POPIS NEMOVITOSTI

Slunný byt 2+1 v Jičíně - Ideální pro Vaše bydlení nebo Investici! Byt se nachází v klidné části města Jičín, nedaleko rybníku Šibeňák. Představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají pohodlný domov v blízkosti přírody a zároveň s dobrou dostupností do centra města. Byt je v původním stavu, avšak nabízí možnost rekonstrukce podle přání nového majitele. Současná dispozice bytu 2+1 s podlahovou plochou 61 m2 poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení pro rodinu a nabízí možnost upravit interiér pro ještě lepší a kvalitnější bydlení. K dispozici je sklepní kóje a také samostatný balkon v mezipatře, který poskytuje skvělý prostor pro relaxaci a posezení venku. Náklady na provoz bytu jsou nízké, což je ideální zejména pro ty, kteří hledají efektivní a hospodárné bydlení. Panelový dům byl v roce 2012 modernizován - byl zateplen, osazen novými plastovými okny a nyní je vybaven novým prostorným výtahem, což zvyšuje komfort bydlení. Tento byt nabízí také vynikající příležitost pro investici díky své strategické poloze a nízkým nákladům na provoz. Buďte rychlí a pro více informací a prohlídku mě neváhejte kontaktovat! Při rychlém jednání možnost slevy.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Plocha sklepa:	3 m ²
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízeno:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Kabelová televize
Počet podlaží celkem:	3	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	3	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Podzemní podlaží:	1	Plocha podlahová:	61 m ²
Balkón:	Ano	Plocha užitná:	64 m ²
Plocha balkónu:	3 m ²	Rok výstavby:	1978
Parkování:	Ano	Rok rekonstrukce:	2012
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ano		