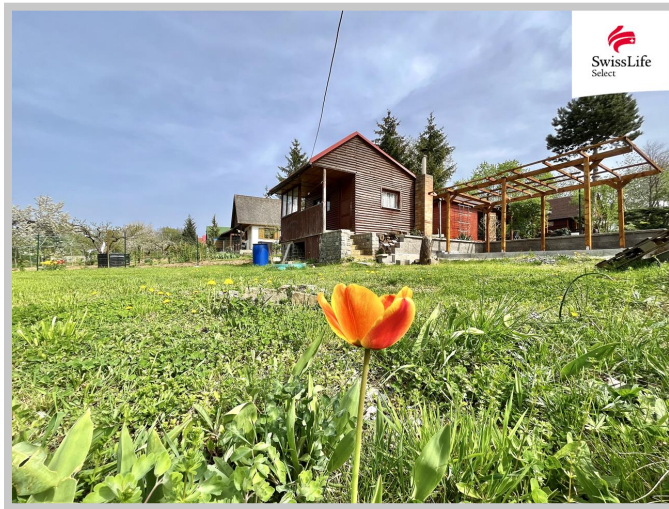




Prodej chaty 20 m2, Kutná Hora

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22379
Název:	Prodej chaty 20 m2, Kutná Hora	
Celková cena:	1 499 000 Kč	
Adresa:	Kutná Hora	
Datum aktualizace:	12.04.2024	
Druh objektu:	Dřevěná	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Rekreační	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji rekreační chatu v Poličanech u Kutné Hory, která Vám nabídne únik od shonu města a příjemně strávený letní čas.

Chata má zastavěnou plochu 20 m2 a okolní rohový pozemek 365 m2, který byl nově upraven a srovnán do roviny. Nadzemní část chaty je dřevěná na kamenné podezdívce a dispozice nabízí jednu obytnou místnost, kuchyňku s terasou před vstupem do chaty + sklep. Půda chaty vám nabídne užitečný úložný prostor. Zároveň na pozemku najdete nově vzniklou pergolu se zpevněnou podlahou ze zámkové dlažby na příjemné venkovní posezení a grilování .

Nachází se v chatařské oblasti obce Poličany a vede k ní zpevněná cesta. Je zde možnost vjezdu autem přímo na pozemek. Pozemek je vybaven elektřinou a vodou, přičemž elektřina je přivedena k chatě a voda je na pozemku vedena z vodovodní šachty s vodoměrem a kohoutkem. Topení v chatě je skrze tuhá paliva - kamna.

Pozemek je ohraničen nově vybudovaným pletivovým plotem.

Veškerá občanská vybavenost se nachází v Kutné Hoře, kam se dostanete autem do 5 minut.

Rádi Vám zajistíme financování této nemovitosti za těch nejlepších podmínek na trhu.

Budeme se na Vás těšit na prohlídce.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Dřevěná	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Rekreační	Plocha sklepa:	5 m ²
Typ objektu:	Samostatný	Garáž:	Ne
Typ domu:	Přízemní	Bazén:	Ne
Umístění:	Klidná část obce	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Počet podlaží objektu:	1	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva
Stavba:	Rekreační chata	Příjezdová komunikace:	Neupravená
Zařízeno:	Částečně	Elektrína:	230V
Bezbariérové:	Ne	Doprava:	Silnice, Autobus
Výtah:	Ne	Plocha zastavěná:	20 m ²
Půdní vestavba:	Ne	Plocha užitná:	20 m ²
Podzemní podlaží:	1	Plocha pozemku:	365 m ²
Balkón:	Ne	Plocha zahrady:	365 m ²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Plocha parkování:	20 m ²		
Lodžie:	Ne		