



Prodej památky 300 m2 Kostelní, Třešť

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22309
Název:	Prodej památky 300 m2 Kostelní, Třešť	
Celková cena:	6 990 000 Kč	
Adresa:	Kostelní, Třešť	
Datum aktualizace:	04.04.2024	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Centrum obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Prodáváme exkluzivní restauraci U Špinarů s historickým šarmem, umístěnou v srdci malebné Třeště, přímo u Špinarů. Tato restaurace má bohatou historii, která sahá zpět do minulých století, a nedávná renovace interiéru dodala tomuto podniku moderní a pohodlné prostředí, které láká hosty k posezení a vychutnání si kvalitních nápojů.

Prostory nabízejí dostatek místa pro pořádání různých událostí, od oslav nebo firemní akce. Díky své centrální poloze v historickém centru města je tato restaurace oblíbeným místem jak pro místní obyvatele, tak pro návštěvníky města, kteří hledají autentický zážitek.

Kromě prostor restaurace nabízíme také dva moderní byty typu 1+kk, které se nacházejí nad podnikem. Tyto byty poskytují svým obyvatelům soukromí a klid, zatímco zároveň umožňují snadný přístup ke všem přednostem života v centru města.

Město Třešť samo o sobě je turisticky atraktivní lokalita s bohatou historií a kulturními památkami. Jeho malebné uličky, historické stavby a přátelská atmosféra lákají návštěvníky k objevování.

Cena a další podrobnosti jsou k dispozici po přímém kontaktu s naší realitní kanceláří. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost vlastnit prosperující podnik v srdci Třeště. Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Bazén:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obchodní a obytná	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva, Ústřední plynové
Typ objektu:	Samostatný	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Typ domu:	Patrový	Příjezdová komunikace:	Dlážděná, Asfaltová
Umístění:	Centrum obce	Telekomunikace:	Internet
Počet podlaží objektu:	2	Elektřina:	230V, 380V
Ochrana:	Ochranné pásmo	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Zařízeno:	Částečně	Plocha zastavěná:	140 m ²
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	300 m ²
Terasa:	Ano	Plocha pozemku:	177 m ²
Sklep:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nehospodárná
Garáž:	Ne		