

Prodej bytu 2+kk 51 m2 K Ovčínu, Plzeň

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22272
Celková cena:		3 700 000 Kč
Adresa:		K Ovčínu, Plzeň
Datum aktualizace:		29.04.2024
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Ne
Počet podlaží celkem:		3
Číslo podlaží:		1

POPIS NEMOVITOSTI

Chcete bydlet mimo ruch města a přitom být v jeho těsné blízkosti a to s výbornou dostupností do centra, nebo snad hledáte investiční nemovitost k následnému pronájmu. Obě tyto varianty Vám nabízí právě tento byt Liticích o dispozici 2KK a velikosti 51m2, který se nachází v 1. podlaží cihlového domu.

Další velkou výhodou je, že k bytu také náleží parkovací stání přímo před domem, tudíž starost kam s autem máte hned vyřešenou.

Dispozičně je byt řešen velmi účelně. Při vchodu do bytu se z chodby vchází zvlášť do koupelny a dále pak do prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ze kterého se následně vchází do ložnice. Bytová jednotka zůstává nevybavena kromě kuchyně a je k dispozici ihned.

Pro ty co často cestují autem, může být velkým lákadlem i dostupnost dálnice D5, na kterou je z Litic velmi rychlý přístup. Milovníci přírody a aktivního životního stylu jistě ocení blízkost cyklistických stezek a lesa, což umožňuje různé venkovní aktivity a procházky. Litice také nabízí veškerou občanskou vybavenost, jako je: MHD, škola, školka, pošta, bankomat, restaurace, místní hospoda a 3x potraviny.

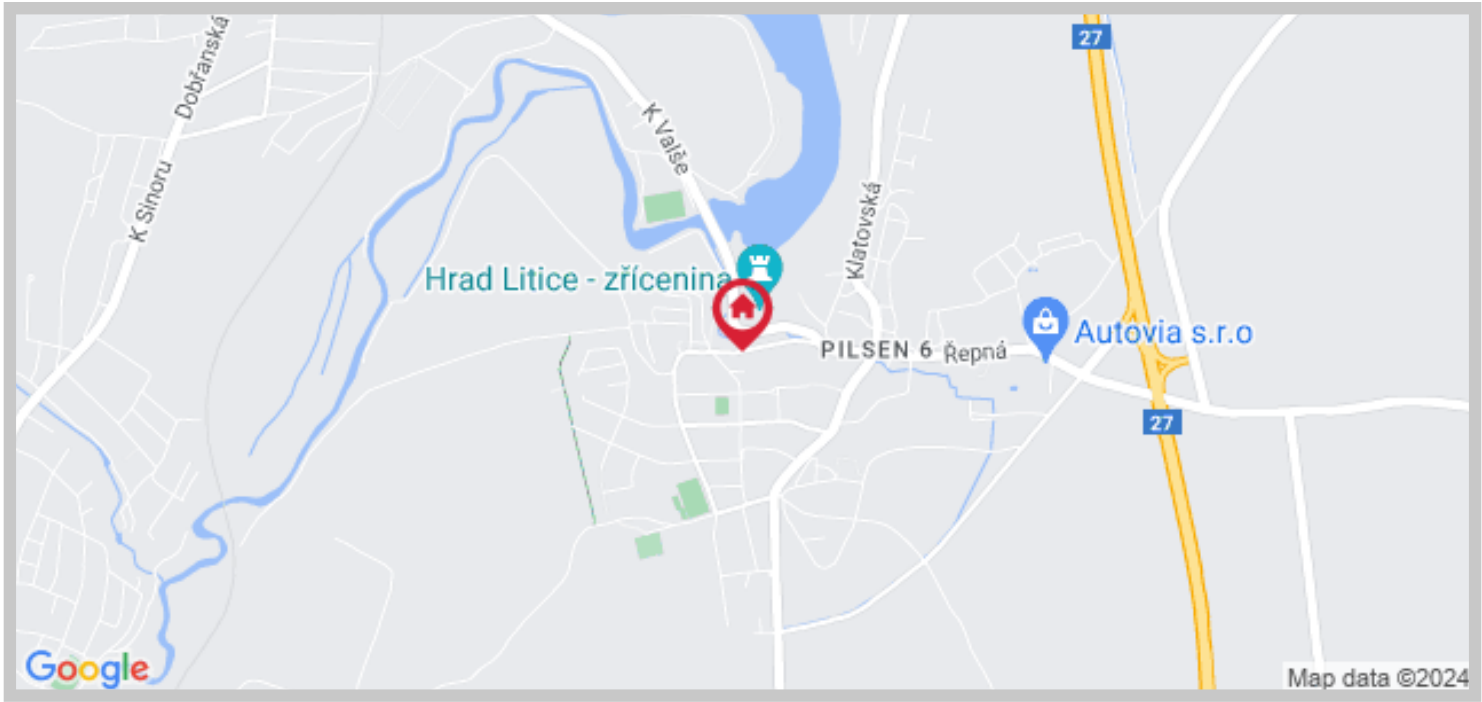
Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce, páry nebo malé rodiny, kteří hledají útulné a moderní bydlení v klidné lokalitě.

Swiss Life Select Vám také nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí a kvalitního clientského servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti.

Těším se na Vaši zprávu nebo telefonát, ráda Vám poskytnu další informace či domluvíme prohlídku.

Realitní makléřka Gabriela Jirková

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ne
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ne	Rozvod topení:	Lokální elektrické
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Internet
Počet podlaží celkem:	3	Elektrina:	230V
Číslo podlaží:	1	Doprava:	Dálnice, Silnice, MHD
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	51 m ²
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	51 m ²
Plocha parkování:	12 m ²	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ne		