



Prodej bytu 2+kk 48 m2 Zborovská, Jince

 Výťah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22228
Celková cena:		3 990 000 Kč
Adresa:		Zborovská, Jince
Datum aktualizace:		21.03.2024
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Ano
Počet podlaží celkem:		5
Číslo podlaží:		2

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme vám k prodeji krásný a kompletně vybavený byt 2+kk o podlahové ploše 48 m2 v 2.NP na klidném okraji obce Jince.

Byt se skládá z před síně, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny se sprchovým koutem + WC a balkonu.

Byt se prodává kompletně vybavený moderním novým nábytkem. V kuchyni se nachází vybavená kuchyňská linka se spotřebiči (lednice, myčka, sklokeramická deska, mikrovlnná trouba, elektrická trouba a digestoř). V koupelně je pračka se sušickou. V domě se v rámci společných prostor nachází kočárkárna/sušárna. K bytu náleží také zděná sklepní koje.

Koupi je možné financovat převzetím hypotečního úvěru s úrokovou sazbou 2,49% a měsíční splátkou do 15tis. Kč.

Jedná se o příjemné bydlení v klidné lokalitě, v blízkosti zeleně, zároveň však s veškerou občanskou vybaveností v centru obce Jince (ZŠ, MŠ, obchody, pošta, restaurace...). Necelých 10 min. chůze je vzdálena vlaková stanice. Jince leží v brdském údolí řeky Litavky, 10 km od okresního města Příbram a 60 km od Prahy.

Těším se na Vás!

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Plocha sklepa:	3 m ²
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ne
Zařízeno:	Ano	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Bezbariérové:	Ano	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Výtah:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ano	Elektrina:	230V
Počet podlaží celkem:	5	Doprava:	Vlak, Autobus
Číslo podlaží:	2	Plocha podlahová:	43 m ²
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	48 m ²
Balkón:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	B - velmi úsporná
Plocha balkónu:	5 m ²	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Parkování:	Ne		
Lodžie:	Ne		