



Prodej rodinného domu 117 m2, Dašice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22045
Název:	Prodej rodinného domu 117 m2, Dašice	
Celková cena:	9 395 519 Kč	
Adresa:	Dašice	
Datum aktualizace:	17.03.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Novostavba	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	V bloku	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Klidná část obce	

Moderní Rodinný Dům 4+KK v Developerském Projektu v Dašicích!

Představujeme Vám jedinečnou příležitost stát se majitelem rodinného domu s dispozicí 4+KK v našem exkluzivním developerském projektu v klidné lokalitě Dašic.

Informace o Domě:

- Dispozice: 4+KK
- Celková Plocha: 117 m² obytné plochy, 130 m² pochozí plochy (vč. půdy)
- Rozložení: Tři ložnicové pokoje, hlavní koupelna, oddělené WC pro denní část, technická místnost, šatna a prostorný obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem.

Vybavení a Vlastnosti:

- Energetická Efektivita: Nízkoenergetický dům s obvodovým zdivem POROTHERM tl. 44cm a vnitřní izolací, izolačním trojsklem a tepelným čerpadlem VAILLANT aroTherm pro účinný a tichý provoz.
- Design: 2 skleněné portály pro dostatek denního světla v obývacím pokoji.
- Exteriér: Zpevněné plochy vč. terasy a parkovacího stání.
- Vybavení v ceně:
 - Venkovní stínící žaluzie s pohonem Somfy, připravené pro chytrou domácnost.
 - Kompletně zařízené koupelny s moderním vybavením.
 - Optický kabel pro rychlé internetové připojení.
 - TV anténa a stropní LED svítidla ve všech místnostech.
 - Vinylová podlaha lepená VESNA s zalištováním.
 - Interiérové dveře z plné dřevotřísky zn. VEKRA.
 - Příprava na krb a klimatizaci.

Proč si vybrat tento rodinný dům?

- Moderní design s důrazem na efektivitu a pohodlí.
- Kompletní vybavení v ceně, připravené pro okamžité bydlení.
- Ideální pro náročné zájemce s možností vlastního přizpůsobení.
- Bezstarostné bydlení s úspornými technologiemi.

Nenechte si ujít tuto unikátní příležitost! Kontaktujte nás pro více informací nebo prohlídku domu.

Děkujeme za váš zájem!

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Stav objektu:	Novostavba	Rozvod topení:	Lokální plynové
Zástavba:	Obytná	Rozvod plynu:	Plynovod
Typ objektu:	V bloku	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Typ domu:	Přízemní	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Umístění:	Klidná část obce	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Satelit, Kabelová televize
Počet podlaží objektu:	1	Elektřina:	230V
Stavba:	Rodinný dům	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Zařízeno:	Ne	Plocha zastavěná:	130 m ²
Bezbariérové:	Ano	Plocha užitná:	117 m ²
Parkování:	Ano	Plocha pozemku:	706 m ²
Plocha parkování:	20 m ²	Rok výstavby:	2023
Sklep:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Garáž:	Ne		
Bazén:	Ne		