

Prodej rodinného domu 153 m², Bojanov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 21894
Název:	Prodej rodinného domu 153 m², Bojanov	
Celková cena:	Info o ceně u RK	
Adresa:	Bojanov	
Datum aktualizace:	12.12.2023	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Rohový	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Exkluzivní nabídka: Rodinný dům s osobitým stylem a moderní rekonstrukcí!

Nemovitost snů čeká právě na vás!

Realitní klenot! Nabízíme Vám jedinečnou příležitost stát se majitelem rodinného domu, který se vyznačuje nejen moderní rekonstrukcí v roce 2020, ale také osobitým stylem a specifickou modrou barvou, která dodává domu nádech originality.

Nemovitost se nachází na rovinaté parcele o rozloze 663 m² s impozantní zahradou o velikosti 497 m².

Klíčové informace:

- Rozloha parcely: 663 m²
- Zastavěná plocha: 166 m²
- Podlahová plocha: 153 m²
- Zahrada: 497 m²
- Parkování: 30 m² na vlastním pozemku

Popis nemovitosti:

- Přízemí nabízí prostornou kuchyň s jídelnou, útulný obývací pokoj s krbem pro rodinná setkání, pokojíček, technickou místnost a koupelnu s rohovým sprchovým koutem, vanou a WC.
- Ve vrchním patře naleznete tři ložnice a pracovnu pro vaši kreativitu.
- Interiér s osobitým stylem, který osloví ty, kteří hledají něco výjimečného.
- Topení zajištěno plynovým kotlem s podlahovým topením pro maximální komfort.
- Voda z vrtané studny, odpad řešen septikem.

Lokalita:

- Dobrá dostupnost do Chrudimi, ideální pro ty, kteří chtějí spojit klid venkova s blízkostí města.

Bonus:

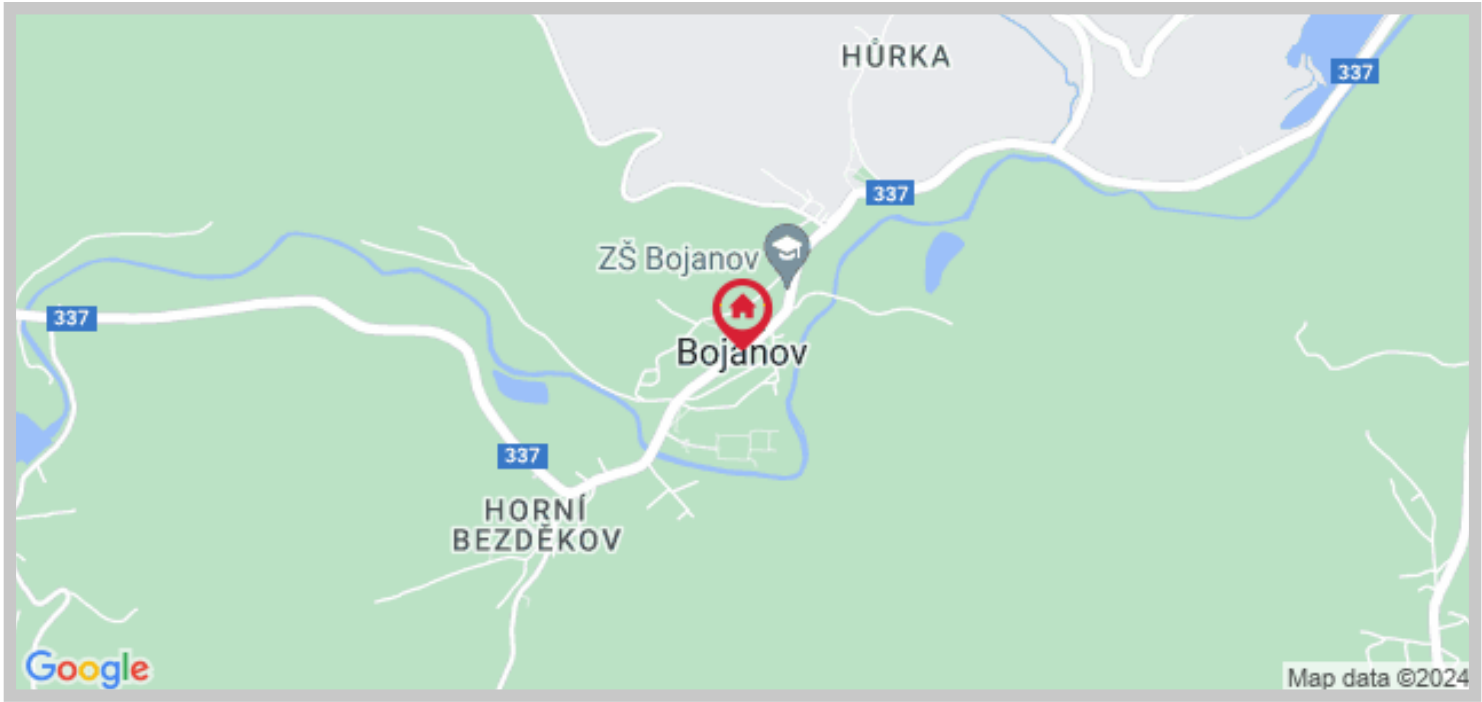
- Nábytek dle dohody - prodávající buď ponechá nebo odveze, podle vašich představ.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou nabídku! Kontaktujte nás pro více informací nebo domluvte osobní prohlídku. Tato nemovitost je připravena stát se domovem plným krásných vzpomínek pro nového majitele!

S kreativním nadšením,

Váš Maklér

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Bazén:	Ne
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Zdroj vody:	Místní zdroj
Zástavba:	Obytná	Rozvod topení:	Lokální plynové
Typ objektu:	Rohový	Rozvod plynu:	Plynovod
Typ domu:	Patrový	Typ odpadu:	Septik
Umístění:	Klidná část obce	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Satelit, Kabelová televize
Počet podlaží objektu:	2	Elektřina:	230V
Stavba:	Rodinný dům	Doprava:	Silnice, Autobus
Zařízeno:	Ano	Plocha zastavěná:	166 m ²
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	153 m ²
Plocha parkování:	30 m ²	Plocha pozemku:	663 m ²
Terasa:	Ano	Plocha zahrady:	497 m ²
Plocha terasy:	20 m ²	Rok rekonstrukce:	2020
Sklep:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Garáž:	Ne		