



Prodej stavebního pozemku 1062 m², Vlkoš

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 21855
Název:	Prodej stavebního pozemku 1062 m², Vlkoš	
Celková cena:	1 450 000 Kč	
Adresa:	Vlkoš	
Datum aktualizace:	28.03.2024	
Stavba:		
Zástavba:		
Ochrana:		
Umístění:		
Zdroj vody:	Dálkový vodovod	
Celková plocha:	1062 m²	

POPIS NEMOVITOSTI

V malebné jihomoravské vinařské obci Vlkoš, nacházející asi 4 km jihovýchodně od Kyjova, nabízíme Vám ke koupi zajímavý stavební pozemek s celkovou rozlohou 1062m².

Jedná se o pozemek obdélníkového tvaru s uliční šíří 12,5 m. Pozemek je v územním plánu vyznačen jako SVS - plochy smíšené výrobní - vinné sklepy a rekreace. Pozemek je předurčen pro výstavbu vinného sklepa s ubytováním (rodinný vinný sklep), kdy zastavěná plocha nadzemní části objektu by měla být do 120 m² a celková zastavěná plocha, včetně podzemní části, by neměla přesahovat 300 m². Inženýrské sítě (elektrina, voda) jsou na pozemku. Příjezd k pozemku je zajištěn po obecní asfaltové komunikaci. Pozemek se nachází v klidné části obce a je z něj pěkný výhled do okolí. V zadní části pozemku, ve svahovitém terénu, se nachází vinohrad o cca 200 hlavách a ovocný porost.

Doporučujeme koupi pozemku jako dobrou investici vzhledem k atraktivnosti lokality.

Zaujala Vás tato nabídka a rádi byste se dozvěděli víc? Pak přijměte mé pozvání na prohlídku, kde se dozvíte více informací

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Zdroj vody:	Dálkový vodovod	Celková plocha:	1062 m ²
Elektřina:	230V, 380V		