



Prodej bytu 3+1 73 m2 Francouzská, Kroměříž

 Výťah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 21717
Celková cena:	3 250 000 Kč	
Adresa:	Francouzská, Kroměříž	
Datum aktualizace:	23.04.2024	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	8	
Číslo podlaží:	4	

POPIS NEMOVITOSTI

Zdařilou rekonstrukcí bytu 3+1 o velikosti 73 m2 vznikla prostorná chodba bytu, která Vás překvapí velkým úložným prostorem, samostatná kuchyně a koupelna spojená s toaletou. Tři pokoje jsou přístupné z chodby a nabízejí tak velké soukromí. V rámci rekonstrukce bytu položeny jednotné podlahy, které krásně propojují celý byt.

Dispoziční uspořádání bytu je jen na Vás. Velký pokoj 20 m2 můžete nechat dětem nebo jej využít jako obývací prostor. Druhý pokoj o velikosti 16 m2 má vchod na zasklenou lodžii, kde si můžete vychutnat dobrou kávu a nejmenší pokoj Vám nabízí 12 m2.

Pokud hledáte byt který je po hlavní rekonstrukci a nabízí vám možnost seberealizace při zabydlování je tento byt to pravé pro Vás.

Bytový dům prošel revitalizací a nabízí příjemné bydlení.

Byt má výbornou dostupnost do centra Kroměříže, v blízkosti se nachází škola, školka, obchody, parky, dětská hřiště a další vyžití.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat, ráda Vám byt ukážu a popřípadě zajistím nejvhodnější možné financování.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Plocha sklepa:	2 m ²
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ne
Zařízeno:	Částečně	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Bezbariérové:	Ano	Rozvod topení:	Lokální plynové
Výtah:	Ano	Rozvod plynu:	Plynovod
Půdní byt:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží celkem:	8	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Číslo podlaží:	4	Telekomunikace:	Telefon, Internet
Podzemní podlaží:	1	Plocha podlahová:	73 m ²
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	73 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ano		
Plocha lodžie:	4 m ²		