



Prodej rodinného domu 93 m² Šeríková, Třešť

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 21623
Název:	Prodej rodinného domu 93 m ² Šeríková, Třešť	
Celková cena:	3 900 000 Kč	
Adresa:	Šeríková, Třešť	
Datum aktualizace:	02.05.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Řadový	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Pro toho, kdo hledá rodinný dům v příjemné části menšího města máme dobrou zprávu. V nenápadné klidné ulici čeká přízemní dům na své majitele, kteří mu dodají nový život a vytvoří útulný domov.

Ve zvýšeném přízemí je velice zachovalý byt s velkou kuchyní, dvěma pokoji a standardním zázemím koupelnou, WC a komorou. Pokud to nebude stačit, může se životní prostor rozšířit na půdu. Vysoký krov totiž umožňuje vybudování dalších pokojů. Záleží jen na potřebách a představách budoucích majitelů.

Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, ale v domě jsou dva funkční komíny které lze využít i pro úspornější způsob topení.

Do suterénu, který je pod celým domem, se vešla garáž, dílna, kotelna s prádelnou a místo se našlo i pro kutily.

Dvorek a zahrádka za domem dává dostatek prostoru k odpočinku i pěstování všeho, co zdejší podmínky umožňují.

Dům je plně funkční, nicméně z fotografií je patrné, že z hlediska současných nároků na bydlení by rekonstrukce nebyla tak úplně od věci.

Přijďte se podívat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Stav objektu:	Dobrý	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva, Ústřední plynové
Zástavba:	Obytná	Rozvod plynu:	Plynovod
Typ objektu:	Řadový	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Typ domu:	Přízemní	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Umístění:	Klidná část obce	Plocha zastavěná:	125 m ²
Počet podlaží objektu:	2	Plocha užitná:	93 m ²
Zařízeno:	Ano	Plocha pozemku:	270 m ²
Parkování:	Ano	Plocha zahrady:	145 m ²
Sklep:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Garáž:	Ano		
Bazén:	Ne		