

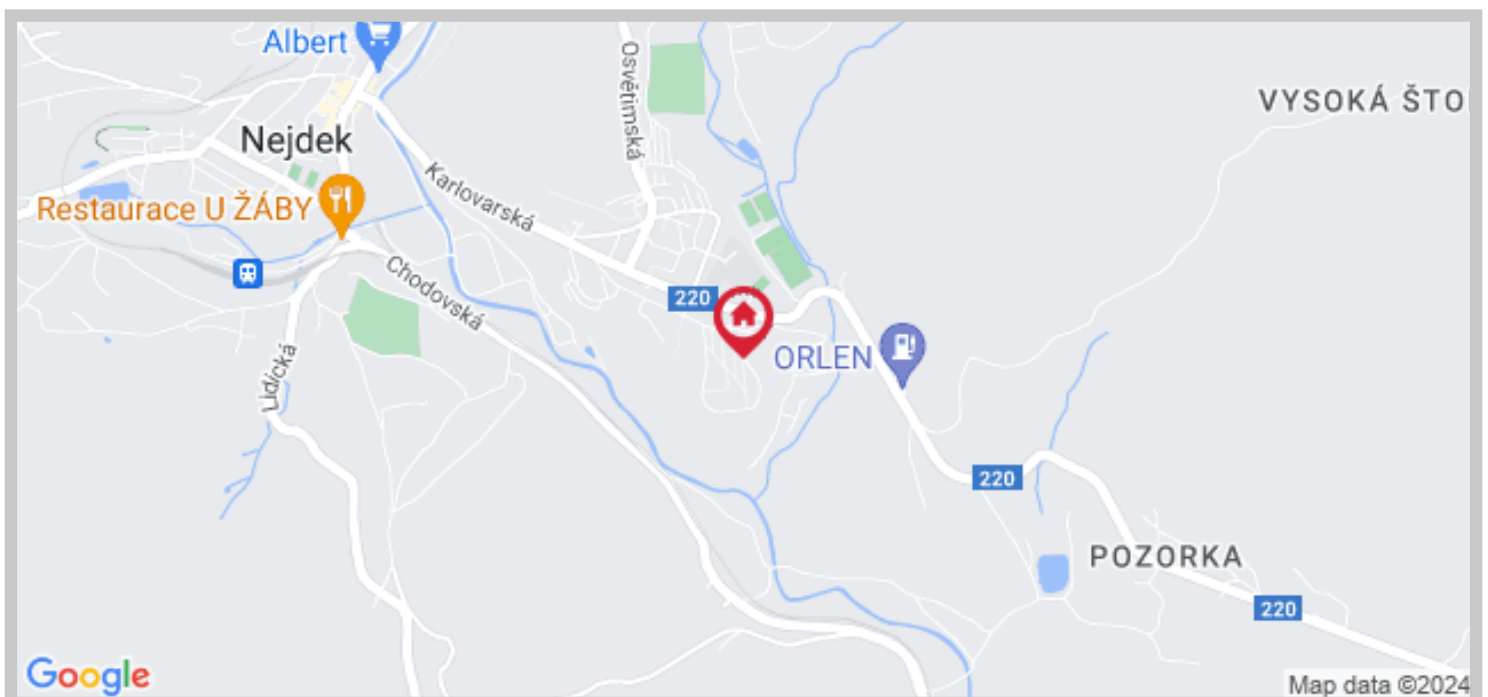
Prodej bytu 3+1 66 m2 Okružní, Nejdek

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 20222
Celková cena:		2 290 000 Kč
Adresa:		Okružní, Nejdek
Datum aktualizace:		24.07.2023
Druh objektu:		Panelová
Stav objektu:		Po rekonstrukci
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		7
Číslo podlaží:		1

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji atypický, mezonetový byt po celkové rekonstrukci o velikosti 3+1 a celkové ploše 66 m2, který se nachází v 2. nadzemním podlaží revitalizovaného, panelového domu v Okružní ulici města Nejdek. Bytová jednotka prošla zásadní rekonstrukcí, z původní kuchyně byla udělána velká koupelna s oknem, vanou a sprchovým koutem. Samotná kuchyň se nachází o patro níže. V bytě jsou plastová okna, nová elektroinstalace, položeny PVC podlahy, obložky a nejsou zde již potřeba žádné další velké investice. Samotný dům je pečlivě udržován, zateplen, výtah je nový. Město Nejdek se nachází v Krušných horách, v blízkosti lyžařských areálů a přírody, zároveň je zde dostatek pracovních příležitostí. Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak k investici. V okolí domu je dostatek parkovacích míst. Doporučujeme prohlídku. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, s kterým vám rádi, zdarma pomůžeme.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Plocha sklepa:	2 m ²
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízeno:	Částečně	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží celkem:	7	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Číslo podlaží:	1	Elektřina:	230V
Balkón:	Ne	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Parkování:	Ne	Plocha podlahová:	60 m ²
Lodžie:	Ne	Plocha užitná:	66 m ²
Terasa:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nehospodárná
Sklep:	Ano		