



## Prodej stavebního pozemku 975 m<sup>2</sup>, Bílovec

|                                                                                             |                                                                                               |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Výtah: Ne |  Garáž: Ne |  Číslo zakázky: 20119 |
| Název:                                                                                      | <b>Prodej stavebního pozemku 975 m<sup>2</sup>, Bílovec</b>                                   |                                                                                                          |
| <b>Celková cena:</b>                                                                        | <b>2 299 000 Kč</b>                                                                           |                                                                                                          |
| Adresa:                                                                                     | <b>Bílovec</b>                                                                                |                                                                                                          |
| Datum aktualizace:                                                                          | <b>04.04.2024</b>                                                                             |                                                                                                          |
| Stavba:                                                                                     |                                                                                               |                                                                                                          |
| Zástavba:                                                                                   |                                                                                               |                                                                                                          |
| Ochrana:                                                                                    |                                                                                               |                                                                                                          |
| Umístění:                                                                                   |                                                                                               |                                                                                                          |
| Zdroj vody:                                                                                 | <b>Dálkový vodovod</b>                                                                        |                                                                                                          |
| Celková plocha:                                                                             | <b>975 m<sup>2</sup></b>                                                                      |                                                                                                          |

## POPIS NEMOVITOSTI

Prodej stavebního pozemku 975 m<sup>2</sup> Bílovec, okres Nový Jičín

Ráda bych Vám nabídla prodej stavebního pozemku o rozloze 975 m<sup>2</sup> s krásným výhledem do přírody. Pozemek se nachází v nové rodinné zástavbě v obci Stará Ves u Bílovce. Jedná se o žádanou velmi lukrativní lokalitu v Bílovci. Jedná se o parcelu č. 1581/18 k.ú. Stará Ves u Bílovce, okres Nový Jičín.

Veškeré sítě jsou již na hranici pozemku. Příjezd je po zpevněné komunikaci.

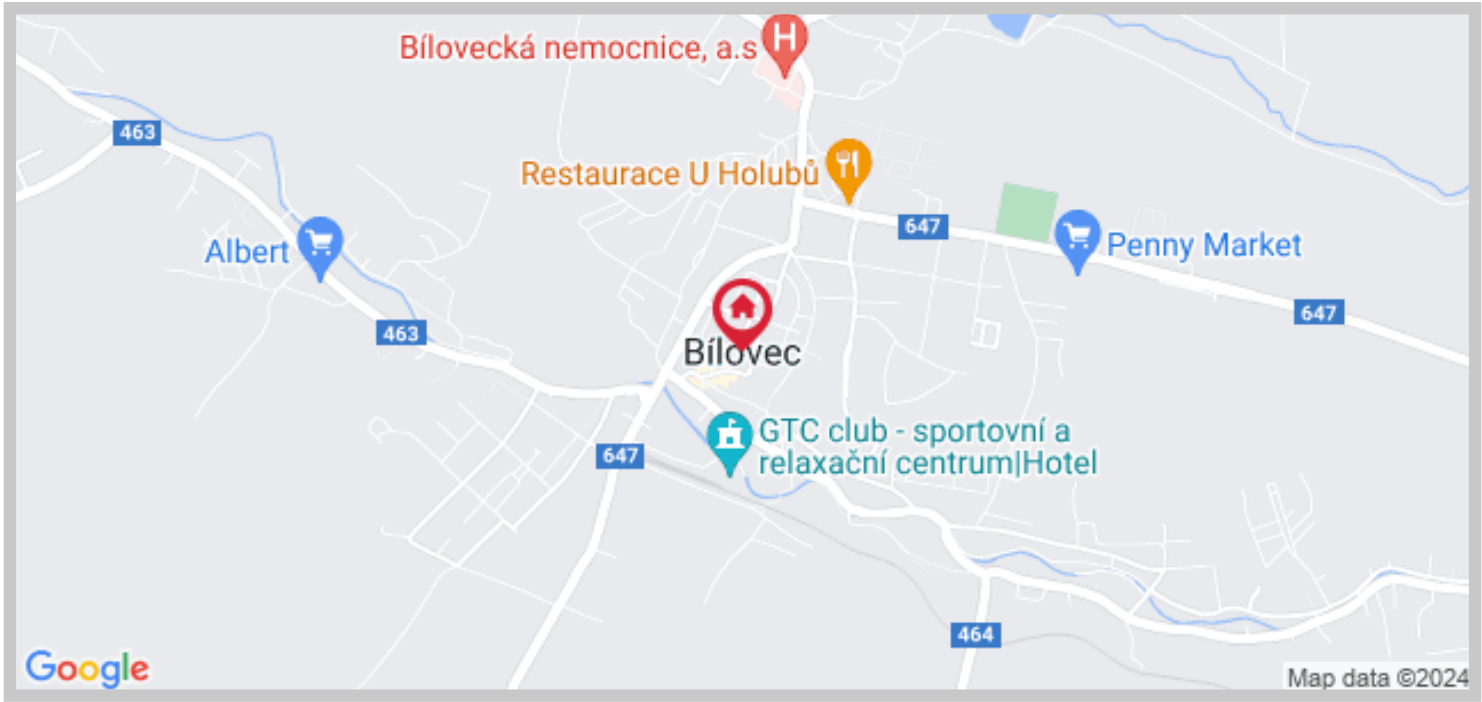
Kanalizace není, je povolena ČOV s přepadem, proveden hydrogeologický posudek. Plynová přípojka není. Elektrina - rozvaděč stojí na pozemku. Přípojka vody ano - je zhotoven výkres vodovodní přípojky.

Obec se nachází cca 2 min od města Bílovce, který disponuje veškerou občanskou vybaveností s výbornou dostupností do Ostravy, po dálnici max 15 min.

V Bílovci je veškerá občanská vybavenost, školka, školy, gymnázium, obchody, lékaři atd.

S financováním Vám pomůže náš hypoteční specialista. Více informací u makléře. V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

## UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

|                        |                     |                 |                             |
|------------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------|
| Zdroj vody:            | Dálkový vodovod     | Elektrina:      | 230V, 380V                  |
| Typ odpadu:            | ČOV pro celý objekt | Doprava:        | Vlak, Silnice, MHD, Autobus |
| Příjezdová komunikace: | Asfaltová           | Celková plocha: | 975 m <sup>2</sup>          |
| Telekomunikace:        | Telefon             |                 |                             |