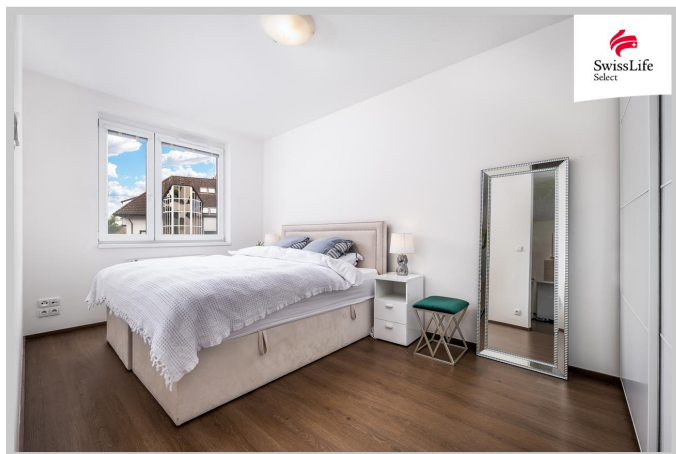


Prodej bytu 2+kk 55 m2 Soukalova, Praha

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 19708
Celková cena:		6 990 000 Kč
Adresa:		Soukalova, Praha
Datum aktualizace:		15.04.2024
Druh objektu:		Skeletová
Stav objektu:		Velmi dobrý
Zástavba:		
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:		5
Číslo podlaží:		2

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte menší investiční byt ve skvělém stavu, který nebude vyžadovat další náklady, toto je nabídka pro Vás. Prohlížíte si úsporný byt 2+kk v developerském projektu z roku 2011, při jehož stavbě byl dokonale využit každý metr obytné plochy. V bytě je tak dostatek úložného prostoru a působí velmi vzdušně. Velkou výhodou je lodžie pro splnění všech zahradnických nebo relaxačních očekávání.

Praha - Modřany, ulice Soukalova, přímo vedle polikliniky a dalších služeb: pošty, obchodů, restaurací... Skvělé spojení do centra Prahy.

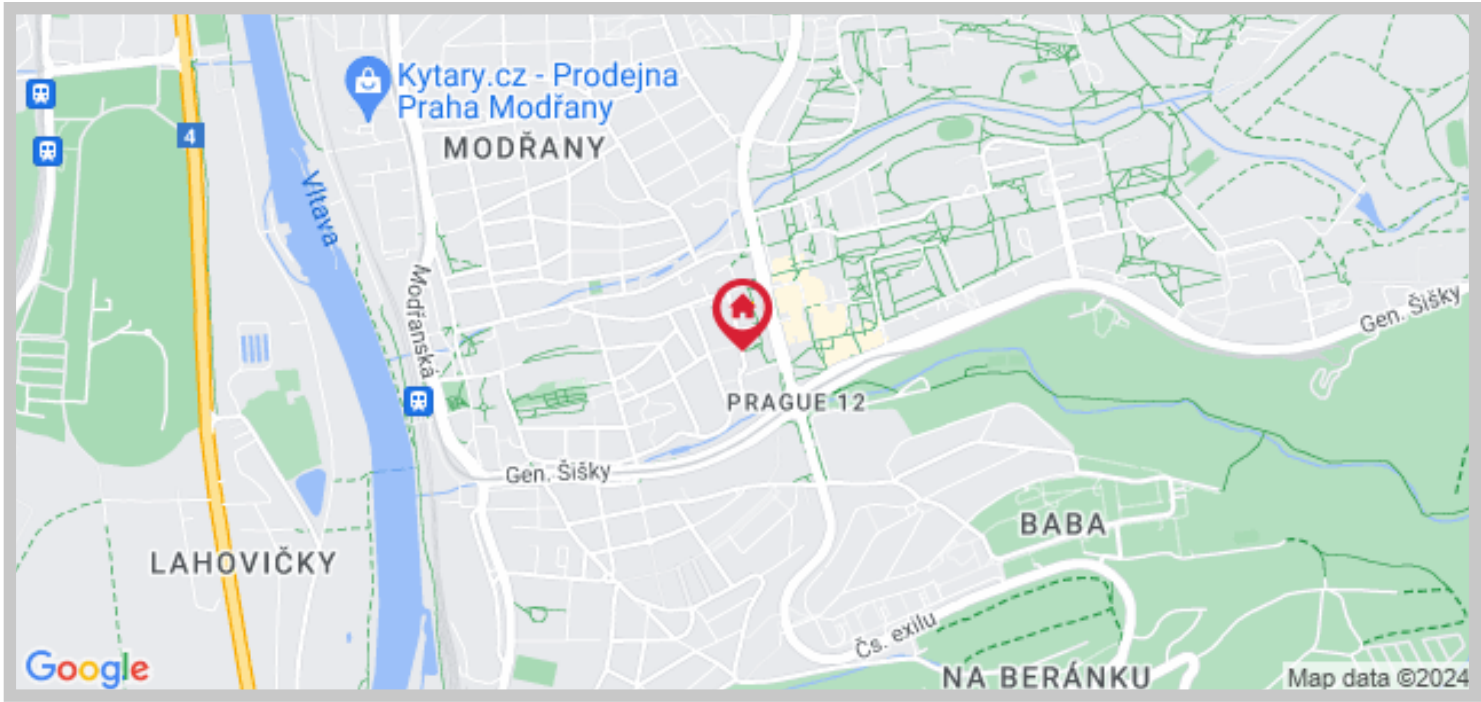
Klidné místo k životu s pohodlím hlavního města.

V tomto světlém a moderním bytě se nachází předsíně s šikovou komorou, koupelna s vanou a výklenkem pro pračku, příjemné podlahy v přírodní barvě a plně vybavená kuchyně včetně spotřebičů.

Velká plastová okna zajišťují průchod světla po celý den. Na velké (6 m2) lodžii najdete prostor pro relaxaci a v bytě kvalitní a nenáročné bydlení.

Byt je dlouhodobě pronajat spolehlivému nájemníkovi. Toto je tedy nabídka spíše pro zájemce o investici než o vlastní bydlení. Nábytek není součástí nabídky. Děkuji za pochopení.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Skeletová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Sklep:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ne
Počet podlaží celkem:	5	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Číslo podlaží:	2	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	55 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	B - velmi úsporná
Lodžie:	Ano		
Plocha lodžie:	6 m ²		