



Pronájem kanceláře 82 m2 Jamborova, Brno

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 19442
Název:	Pronájem kanceláře 82 m2 Jamborova, Brno	
Celková cena:	17 800 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Jamborova, Brno	
Datum aktualizace:	23.01.2024	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Umístění:	Klidná část obce	
Stavba:	Budova	
Zařízeno:	Ne	

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte v Brně, městská část Židenice, 3 pěkné kanceláře s užitnou plochou 82 m2, tak tu pro právě vás mám něco, co by se vám mohlo líbit.

Prostorné kanceláře se nachází ve 2. nadzemním podlaží kancelářské budovy. Jsou nově vymalované a ve všech místnostech byl položen nový koberec. Ze společné chodby budovy se přes zabezpečený vchod dostanete do společné chodby ve 2. podlaží. Tyto prostory jsou společné pouze pro dva komplexy kanceláří.

Kanceláře se skládají ze tří samostatných místností, do kterých je vstup ze společné chodby. Žádná kancelář tak není průchozí. Dvě z kanceláří disponují prostorem pro umístění recepce neo jako oddělené část hlavní kanceláře. K dispozici je také jeden menší prostor pro šatnu nebo sklad.

Ve společných prostorách najdete toalety se sprchovým koutem a vybavenou kuchyňku. Vše je po rekonstrukci a ve velmi dobrém stavu.

Budova stojí v ulici Jamborova, Brno, Židenice. V dosahu jsou stanice MHD (tramvaje, autobusy). Možnost parkování se nabízí přímo u objektu.

Cena nájemného je uvedena bez DPH, zálohy na energie a služby 4.500 Kč bez DPH / měsíc + kauce 30.000 Kč + odměna realitní kanceláře. Neváhejte si domluvit i vaši prohlídku. Radim Macháček

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Stav objektu:	Dobrý	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Zástavba:	Obchodní a obytná	Rozvod plynu:	Plynovod
Umístění:	Klidná část obce	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Stavba:	Budova	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Zařízeno:	Ne	Telekomunikace:	Internet, Ostatní
Bezbariérové:	Ne	Elektrína:	230V
Výtah:	Ne	Doprava:	Silnice, MHD
Půdní byt:	Ne	Plocha užitná:	82 m ²
Typ objektu:	Řadový	Celková plocha:	82 m ²
Typ domu:	Patrový	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Parkování:	Ne		
Garáž:	Ne		