



Prodej stavebního pozemku 1416 m², Hradčany

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 19183
Název:	Prodej stavebního pozemku 1416 m², Hradčany	
Celková cena:	4 900 Kč (Za m²)	
Adresa:	Hradčany	
Datum aktualizace:	16.04.2023	
Stavba:		
Zástavba:	Venkovská	
Ochrana:		
Umístění:	Klidná část obce	
Zdroj vody:	Dálkový vodovod	
Celková plocha:	1416 m²	

POPIS NEMOVITOSTI

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební parcelu na ulici Luční v Hradčanech u Brna.

Obdélníkový stavební pozemek s rozměry 53 m na 20 m spolu s vedlejším pozemkem 16 m na 23 m má přístup k veškerým inženýrským sítím a dle územního plánu obce je určen k výstavbě rodinného domu. Pozemek se nachází v rezidenční části obce a přístup k němu je zajištěn příjezdovou cestou. Mimo možnosti napojení na veřejný vodovod a kanalizaci má budoucí majitel také možnost hlubinného vrtu.

Lokalita je velmi vyhledávaným místem, a to nejen pro mladé rodiny, díky klidnému prostředí a snadné dostupnosti do Brna. Obec se nachází v blízkosti lesů a je protnutá turistickou cestou i cyklostezkou, které se záhy napojují na síť dalších cest. Místo tak nabízí různé možnosti sportovního vyžití, od krátkých procházek po celodenní výlety. Pozemek je slunný a svým budoucím majitelům nabízí mnoho prostoru pro domov snů. Rozměr 1416 m² pak nabízí další využití, od okrasných záhonků, přes ovocný sad, po bazén a prostornou pergolu. Fantazii se meze nekladou.

Dostupnost do Brna je zajištěna hromadným spojením vlakem i autobusem. Autem se dostanete do Brna do půl hodiny. Pokud vám však cokoliv pochybí, stačí dojet do vedlejšího Tišnova.

Nenechte si ujít prostorný, slunný pozemek na předměstí Brna a přijďte se podívat co nejdříve. Okolní krajinu si zamilujete.

Těšíme se na vás na prohlídce!

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Zástavba:	Venkovská	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Umístění:	Klidná část obce	Celková plocha:	1416 m ²
Zdroj vody:	Dálkový vodovod		
Typ odpadu:	Veřejná kanalizace		