



Prodej komerční nemovitosti 1319 m2, Jindřichův Hradec

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 18709
Název:	Prodej komerční nemovitosti 1319 m2, Jindřichův Hradec	
Celková cena:	5 500 000 Kč	
Adresa:	Jindřichův Hradec	
Datum aktualizace:	08.03.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:		
Umístění:		
Stavba:		
Zařízeno:		

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte nemovitost se zajímavým pozemkem, možností mnohostranného využití, navíc na zajímavém místě a u hlavního silničního tahu, tak se přijďte podívat na prohlídku.

Na místě dříve fungoval motorest, který byl vzhledem ke své poloze na hlavní silniční tepně do Jindřichova Hradce, velmi navštěvovaný.

Nemovitost stojí mezi rozhlednou Rýdův kopec a letištěm Jindřichův Hradec.

Možnosti využití jsou veliké a vhodné pro jakékoliv podnikání.

Několik typů:

Přestavba na více bytů, Dům pro seniory, Motorest, Penzion, Auto Showroom atd.

K samotné stavbě patří i větší pozemek, který je možné využít k pronájmu, protože místo je exponované a lukrativní, to znamená, že případné vhodné podnikání na tomto místě, se zcela jistě dobře uживí.

Není jednoduché popsat slovy co vše je možné s tímto objektem a místem podniknout. Přijďte se podívat osobně, rád Vás zde provedu.

Užitná plocha je 1086 m2

Zastavěná plocha 588 m2

Pozemek 1319 m2

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Stav objektu:	Dobrý	Elektrína:	230V, 380V
Typ objektu:	Řadový	Doprava:	Silnice
Typ domu:	Přízemní	Plocha užitná:	1086 m ²
Garáž:	Ne	Celková plocha:	1319 m ²
Zdroj vody:	Dálkový vodovod	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Rozvod topení:	Ústřední plynové		
Typ odpadu:	Veřejná kanalizace		