



Prodej zahrady 1525 m2, Brno

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 18411
Název:	Prodej zahrady 1525 m2, Brno	
Celková cena:	1 600 000 Kč	
Adresa:	Brno	
Datum aktualizace:	12.04.2024	
Stavba:	Rekreační chata	
Zástavba:	Rekreační	
Ochrana:		
Umístění:	Okraj obce	
Zdroj vody:		
Celková plocha:	1525 m ²	

POPIS NEMOVITOSTI

Co byste říkali na zahradu v severní části Brna v katastru Sadová. S pozemkem o rozměru 97 m2 ve spodní části, na kterém stojí nedokončená chata s evidenčním číslem a dalším pozemkem - zahradou o velikosti 1.428 m2, na které je dle územního plánu možno postavit další chatu o výměře 25 m2 (podsklepená, 1 NP a podkroví). Nebo byste zde raději umístili pěkný mobilheim?

Na pozemku se nenachází žádné sítě. Podle odhadu odborné společnosti může být hloubka nové studny cca 30 m. K zálivce lze používat i nasbíranou dešťovku. Pokud budete potřebovat na zahrádce i elektřinu, lze situaci řešit soláry nebo generátorem. Svoje auto si můžete odstavit cca 20 metrů od vstupu na zahradu, až na pozemek se s ním však nedostanete.

Máte-li chuť, můžete se při své příští procházce podívat, kde leží zahrada Sadová č.e. 86 a výhledem na Lesnou. Pokud vás zaujme, neváhejte nás kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Stavba:	Rekreační chata	Délka:	140 m
Zástavba:	Rekreační	Celková plocha:	1525 m ²
Umístění:	Okraj obce		
Šířka:	11 m		