



## Prodej stavebního pozemku 961 m<sup>2</sup>, Chotíkov

|                                                                                             |                                                                                               |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Výtah: Ne |  Garáž: Ne |  Číslo zakázky: 17005 |
| Název:                                                                                      | Prodej stavebního pozemku 961 m <sup>2</sup> , Chotíkov                                       |                                                                                                          |
| Celková cena:                                                                               | <b>3 950 000 Kč</b>                                                                           |                                                                                                          |
| Adresa:                                                                                     | Chotíkov                                                                                      |                                                                                                          |
| Datum aktualizace:                                                                          | 03.01.2024                                                                                    |                                                                                                          |
| Stavba:                                                                                     |                                                                                               |                                                                                                          |
| Zástavba:                                                                                   | Obytná                                                                                        |                                                                                                          |
| Ochrana:                                                                                    |                                                                                               |                                                                                                          |
| Umístění:                                                                                   | Okraj obce                                                                                    |                                                                                                          |
| Zdroj vody:                                                                                 | Dálkový vodovod                                                                               |                                                                                                          |
| Celková plocha:                                                                             | 961 m <sup>2</sup>                                                                            |                                                                                                          |

## POPIS NEMOVITOSTI

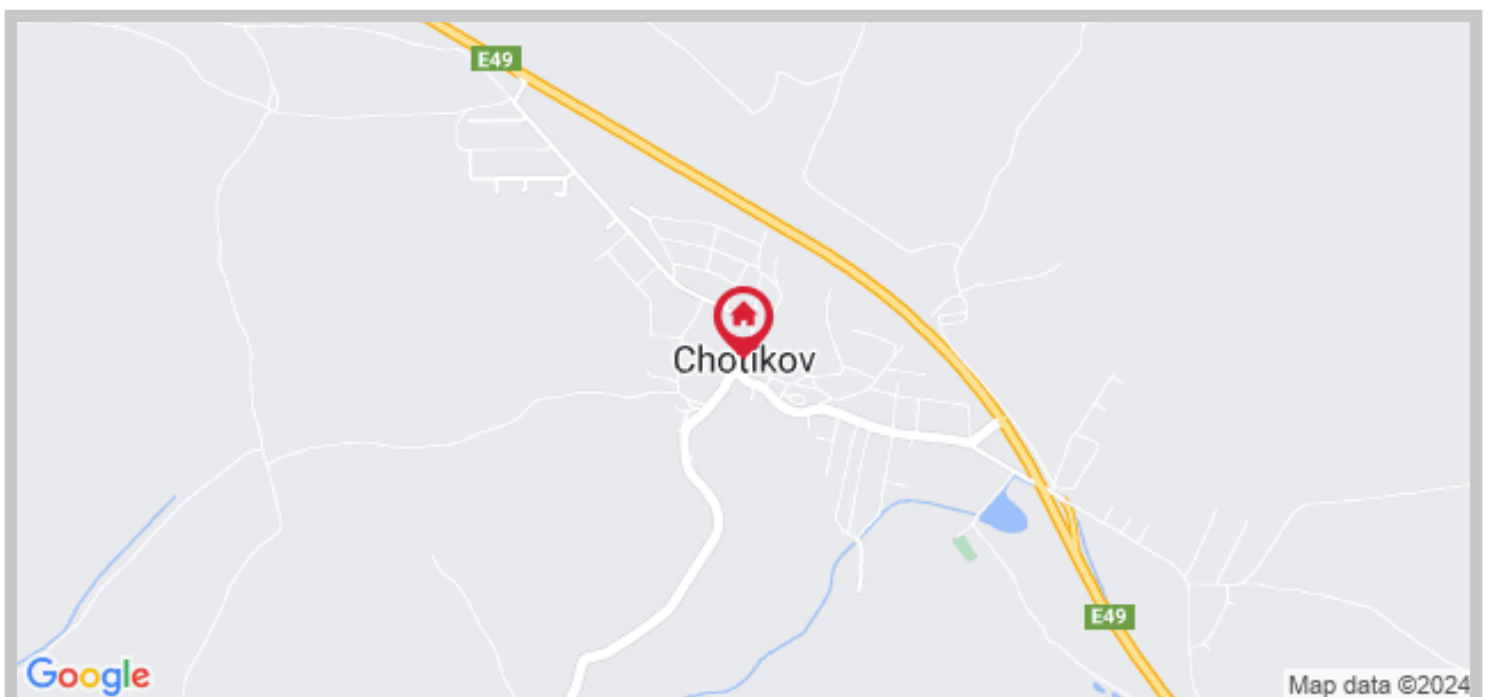
Začíná to touhou, představou, snem o dokonalém domě pro sebe a svou rodinu. Přemýšlíte nad tím, jak bude vypadat, jak bude velký, patrový nebo ne. A když už tu svou představu máte jasnou, přijde na řadu otázka, kde si ten Váš dům postavíte?

A co takhle v žádané obci Chotíkov, kde Vám nabízíme pozemek o velikosti 961m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází na okraji obce. Rohový pozemek v blízkosti centra nabízí klidné bydlení v příjemném prostředí malé obce. A přitom během chvilíčky můžete být v Plzni a nakoupit si třeba v Globusu. K pozemku je zavedena elektřina, voda i kanalizace.

Pozemek bude pro vás připraven čistý bez umístěných kontejnerů. Sousední parcela se bude také proměňovat, jelikož je plán na ni stavět rodinný dům.

Jestli chcete své představě vdechnout ještě více reality, neváhejte mě kontaktovat a rád Vám celý pozemek ukážu přímo na místě. Váš realitní makléř Petr Řeřicha.

## UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



# PODROBNOSTI

|                        |                    |                 |                    |
|------------------------|--------------------|-----------------|--------------------|
| Zástavba:              | Obytná             | Elektřina:      | 230V, 380V         |
| Umístění:              | Okraj obce         | Doprava:        | Silnice, Autobus   |
| Zdroj vody:            | Dálkový vodovod    | Celková plocha: | 961 m <sup>2</sup> |
| Typ odpadu:            | Veřejná kanalizace |                 |                    |
| Příjezdová komunikace: | Asfaltová          |                 |                    |