



## Pronájem kanceláře 18 m<sup>2</sup> Velkomoravská, Hodonín

|                                                                                             |                                                                                               |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Výtah: Ne |  Garáž: Ne |  Číslo zakázky: 15288 |
| Název:                                                                                      | <b>Pronájem kanceláře 18 m<sup>2</sup> Velkomoravská, Hodonín</b>                             |                                                                                                          |
| <b>Celková cena:</b>                                                                        | <b>3 000 Kč (Za měsíc)</b>                                                                    |                                                                                                          |
| Adresa:                                                                                     | <b>Velkomoravská, Hodonín</b>                                                                 |                                                                                                          |
| Datum aktualizace:                                                                          | <b>18.01.2024</b>                                                                             |                                                                                                          |
| Druh objektu:                                                                               | <b>Skeletová</b>                                                                              |                                                                                                          |
| Stav objektu:                                                                               | <b>Po rekonstrukci</b>                                                                        |                                                                                                          |
| Zástavba:                                                                                   | <b>Obchodní a obytná</b>                                                                      |                                                                                                          |
| Umístění:                                                                                   | <b>Centrum obce</b>                                                                           |                                                                                                          |
| Stavba:                                                                                     | <b>Budova</b>                                                                                 |                                                                                                          |
| Zařízeno:                                                                                   | <b>Částečně</b>                                                                               |                                                                                                          |

### POPIS NEMOVITOSTI

Kancelářské prostory na ulici Velkomoravská v Hodoníně. Zrekonstruované kanceláře o rozměrech 18 m<sup>2</sup> jsou pronajímány buď samostatně, nebo lze propojit dvě místnosti a pronajmout si tak plochu 36 m<sup>2</sup>. Po dohodě lze vybavit kancelářským nábytkem. Možnost připojení k internetu. Sociální zázemí je na patře.

Budova je opatřena zabezpečovacím zařízením a vstup je umožněn pouze majitelům čipové karty. V přízemí se nachází restaurace s tradičním českým jídlem.

Parkování u budovy zdarma.

Cena včetně energií 4500,-Kč.

Majitel nepožaduje kauci.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

|                        |                   |                                      |                             |
|------------------------|-------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Druh objektu:          | Skeletová         | Počet míst k parkování:              | 20                          |
| Stav objektu:          | Po rekonstrukci   | Garáž:                               | Ne                          |
| Zástavba:              | Obchodní a obytná | Zdroj vody:                          | Dálkový vodovod             |
| Umístění:              | Centrum obce      | Rozvod topení:                       | Ústřední dálkové            |
| Stavba:                | Budova            | Rozvod plynu:                        | Plynovod                    |
| Zařízeno:              | Částečně          | Typ odpadu:                          | Veřejná kanalizace          |
| Bezbariérové:          | Ne                | Příjezdová komunikace:               | Asfaltová                   |
| Výtah:                 | Ne                | Telekomunikace:                      | Satelit                     |
| Počet podlaží objektu: | 3                 | Plocha užitná:                       | 18 m <sup>2</sup>           |
| Číslo podlaží:         | 2                 | Celková plocha:                      | 18 m <sup>2</sup>           |
| Typ objektu:           | Samostatný        | Rok rekonstrukce:                    | 2011                        |
| Typ domu:              | Patrový           | Třída energetické náročnosti budovy: | G - mimořádně ne hospodárná |
| Parkování:             | Ano               |                                      |                             |